

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1957/016/21

Posudek vyžádal

**Paclík- insolvenční správce a spol.
U Trojice 1042/2
150 00 Praha 5
IČO: 24836133**

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

Účel posudku

ocenění návěsu, insolvenční řízení, dražba

Reg. značka vozidla

5 S5 2290

Termín vypracování posudku

9. 6.2021

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

9. 5.2021

Posudek vypracoval

**Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10**

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet listů příloh

3

Počet předaných vyhotovení

2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UB 297960
<i>vydán kým</i>	hl.m. Praha
<i>dne</i>	6.11.2006
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	. .
<i>STK platné do</i>	9.12.2014

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	Krone SDP 27	dtto
<i>Provedení karoserie</i>	vallníková s plachtou	dtto
<i>Druh vozidla</i>	návěs nákladní valníkový	dtto

Výrobce	Krone SRN	dtto
Rok výroby	2003	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WKESDP27011388110	dtto
Výr. číslo karoserie	WKESDP27011388110	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	stříbrná	dtto
Obsah / druh motoru	/	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	0 /	dtto
Reg. značka / datum přidělení	5 S5 2290 / 6.11.2006	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	22. 5.2003	

Držitel vozidla **IPB invest/ Romado s.r.o.**

Počet držitelů **2**
 Stav počítadla ujetých km **0**
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **0**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **dovoz, celkový počet majitelů nezjištěn, v ČR od 6.11.2006 9.12.2014 ukončená platnost technické způsobilosti, nutná realizace STK. Vlastník shodný s provozovatelem, leasing řádně ukončen. Zapsaný údaj, rozměr pneu 385/80 R 22,5, není v nabídce, dle mého názoru vadný údaj, skutečný rozměr napsán v pneumatiky**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

Prohlídka návěsu byla provedena dne 4. 5. 2021 v prostorách Romado s.r.o. Jiřice 222, Kostelec nad Labem. V pravé zadní části poškozená plachta. Vzhledem k nutnosti celkové kontroly a opravy dle zjištění zejména el instalace hodnotím stav všech skupin horší -15%. Rezervní kolo chybí

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
385/65/ R 22,5 160 J	10 500	Fulda 385//65 R 22,5	10 500 40	1
385/65/ R 22,5 160 J	10 500	Fulda 385//65 R 22,5	10 500 20	2
385/65/ R 22,5 160 J	10 500	Continental 385/65/ R 22,5	10 500 40	3
385/65/ R 22,5 160 J	10 500	Tysex 385/65 5 R 22,5	10 500 20	4
385/65/ R 22,5 160 J	10 500	Pireell 385/65 R 22,5	10 500 40	5
385/65 R 22,5 160 J	10 500	Goodyear 385/65/ R 22,5	10 500 40	6
Rezerva				
385/65/ R 22,5 160 J	10 500		0 0	
Výchozí cena CNPP		73 500 Kč		
Výchozí cena CNPV		63 000 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		21 000 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíce provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Rám s příslušenstvím	22. 5.2003	18	0	90,00	0,00	90,00
Nápravy a disky	22. 5.2003	18	0	90,00	0,00	90,00
Nástavba	22. 5.2003	18	0	90,00	0,00	90,00
Plachta s příslušenstvím	22. 5.2003	18	0	90,00	0,00	90,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny
 ZA - základní amortizace
 c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
 THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
 PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
 PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Rám s příslušenstvím	100,00	90,00	15-	8,50	32	2,72
Nápravy a disky	100,00	90,00	15-	8,50	39	3,31
Nástavba	100,00	90,00	15-	8,50	25	2,12
Plachta s příslušenstvím	100,00	90,00	15-	8,50	4	0,34
Součet THVR =						8,49 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 8,49 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	867 132 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	zjištění dostupných informací v ČR i v EU
Zdůvodnění ceny	posouzení z portálu Mobile de, přepočet v CZK

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	21 000 Kč
------	-----------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	867 132 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	73 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	793 632 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	67 379 Kč
Časová cena pneu CČPV	21 000 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	88 379 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = **0,55**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, průzkum trhu, nutná realizace STK, přihlédnuto, že při dražbě nelze uplatnit za event. vady

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP = **48 600 Kč**

slovy čtyřicet osm tisíc šest set Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1957/016/21 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1957/016/21.

Praha dne 15. 5.2021

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10