

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0602/028/16

Posudek vyžádal

Mgr. Bc. Igor Tomášek
insolvenční správce
Sudoměřská 1550/6
130 00 Praha 3

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

14.03.2016

Účel posudku

stanovení ceny ojetého osobního automobilu

Reg. značka vozidla

Peugeot 308 SW eHDi
2SV 1574

Termín vypracování posudku

31.03.2016

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

14.03.2016

Posudek vypracoval

Ing. Oto Kuhn
Lačnovská 375
155 21 Praha 5 - Zličín

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet předaných vyhotovení

1

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005, doporučeného Ministerstvem spravedlnosti ČR s platností od 1.1.2005.

Úvod

Posudek je vypracován na základě písemné žádosti zadavatele ze dne 14.3.2016.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Další použité podklady

Technický průkaz č. UF 387709

Faktura č. 3521100288 Domanský s.r.o. z 2.8.2013

Pneu Procházka 2015

0.3 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadáný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

0.4 Stav vozidla zjištěn

Prohlídkou dne 16.3.2016 v Komerčním areálu Rudná, K Vypichu za účasti p. Mgr. Igora Tomáška.

Zkušební jízdu pro dané účely nebylo nutno vykonat.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UF 387709**
vydán kým **Peugeot ČR s.r.o.**
dne **10.07.2013**
Osvědčení o reg. č. **UAL 631949**
vydáno kým **MÚ Černošice**
dne **31.07.2013**
STK platné do **31.07.2017**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	Peugeot 308	Peugeot 308 SW eHDi
Provedení karoserie	sedan	sedan
Druh vozidla	osobní	osobní
Výrobce	Automobiles Peugeot, Paris, Francie	Automobiles Peugeot, Paris, Francie
Rok výroby	2013	2013
VIN (výr. číslo vozidla)	VF34H9HD8DS130342	VF34H9HD8DS130342
Výr. číslo karoserie	VF34H9HD8DS130342	VF34H9HD8DS130342
Výr. číslo motoru	neuvedeno	nezjištěno
Barva vozidla	šedá světlá metalíza	šedá světlá metalíza
Obsah / druh motoru	1560 / vznětový	1560 / vznětový
Výkon [kW] / typ motoru	84 / 9H05	84 / 9H05

Reg. značka / datum přidělení **2SV 1574 / 31.07.2013**
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **31.07.2013**

Držitel vozidla **MARSHAL CZ SECURITY SERVICES, s.r.o.,
Mořinská 496/0, Karlík, 252 29**

Počet držitelů **1**
Stav počítadla ujetých km **034 588**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **34 588**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Prováděna pouze běžná údržba.**

1.3 Technický stav vozidla jako celku:

Značně snížená kapacita akumulátorové baterie. Počínající povrchová koroze výfukového systému, koroze dílů zavěšení náprav a spojovacího materiálu na spodní části vozu. Výplň pátých dveří čistá, nepoškozená. Vozidlo dlouhodobě odstaveno, zarezlé brzdové kotouče. Čalounění zadních sedadel čisté, čalounění podlahy vzadu čisté, přední opěradla zezadu čistá, nepoškozená, výplně zadních dveří čisté. Čalounění předních sedadel čisté, zachovalé, nepoškozené. Chybí vložené koberce vpředu, mírně znečištěné čalounění podlahy. Motor, motorový prostor je mírně znečištěný, zaprášený, hnací agregát bez viditelných stop úniku náplní. Izolační výplň víka motorového prostoru je čistá, nepoškozená. Lak je zachovalý, čistý, drobné oděrky na předním nárazníku.

Stav horší, než by odpovídalo době provozu při běžné péči a údržbě, nutná kontrola, event. oprava.

technický stav vozidla

c = -30%

1.4 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Michelin Energy Saver 205/55 R16 91V	2 740	Nankang Snow SV-2 205/55 R16 94H	1 675	10	LP
Michelin Energy Saver 205/55 R16 91V	2 740	Nankang Snow SV-2 205/55 R16 94H	1 675	10	PP
Michelin Energy Saver 205/55 R16 91V	2 740	Nankang Snow SV-2 205/55 R16 94H	1 675	20	LZ
Michelin Energy Saver 205/55 R16 91V	2 740	Nankang Snow SV-2 205/55 R16 94H	1 675	20	PZ

Rezervy

Michelin Energy Saver 205/55 R16 91V	2 740	Michelin Energy Saver 205/55 R16 91V	2 740	90	
		Michelin Energy Saver 205/55 R16 91V 4x	10 960	20	

Výchozí cena CNPP

13 700 Kč

Výchozí cena CNPV

20 400 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

5 662 Kč

1.5 Mimořádná výbava

Druh, typ	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
metalíza, 7mi paprsková litá kola Peugeot, skleněný střešní díl, 6x airbag, tempomat, originální audiosystém, dělená klimatizace, el.ovládaná skla všech čtyř dveří, světlomety do mlhy a denní svícení, parkovací asistent v předním a zadním nárazníku, xenonové světlomety, zámek zpátečky	zahrnuto v CN				

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo jako celek	31. 7.2013	3	0	40,00	0,00	40,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek	34 588	20 000	1,00	14 588	0,50	27,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100,00	33,75	30-	46,37	100	46,37

Součet THVR = 46,37 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 46,37 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	422 800 Kč
Platná prodejní cena	422 800 Kč
Zdůvodnění ceny	Faktura č. 3521100288 Domanský s.r.o. 22.8.2013

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 5 662 Kč

2.4 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	422 800 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	13 700 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	409 100 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	189 699 Kč
Časová cena pneu CČPV	5 662 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	195 361 Kč

2.5 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,87

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti Redakční a znalecká kancelář Galáš 7/2015

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP 170 000 Kč

slovy stosedmdesáttisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné vybavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím
Krajského soudu v Praze ze dne 28.3.1988 čj.
Spr. 770/86 pro základní obor ekonomika odvětví ceny a odhady
motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0602/028/16 znaleckého deníku.
Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiloženého vyúčtování znalečného.

V Praze dne 24. 3.2016



Ing. Oto Kuhn

Lačnovská 375

155 21 Praha 5

