

Znalec:
Ivan Klvač
Svépomoc I/18
750 02 Přerov, č. tel. 604 227 640

Číslo : 2 831 / 2016

ZNALECKÝ POSUDEK

(o stanovení obvyklé ceny)

Nákladní automobil valníkový.

RENAULT MASTER

RZ 5M3 6301

Posudek vyžádán : HAVEL SERVIS s.r.o., SKOPALOVA 131/16,
750 02 PŘEROV I - MĚSTO, IČ 268 75 039.

Žádost : objednávka

Ze dne : 16. 05. 2016

Znalecký úkol : Stanovení obvyklé ceny nákladního automobilu RENAULT
MASTER, RZ 5M3 6301 v provedení vč. DPH.

Termín vypracování : 30. 05. 2016

Cena vypracovaná ke dni : 30. 05. 2016

Počet listů : 4 ks

Počet předaných vyhotovení : 2 x

Metodika ocenění : VUT Brno, Ústav soudního inženýrství.

Znalecký standart číslo I / 2005 – oceňování motorových vozidel.
Vyhláška ministerstva financí č. 441 / 2013 Sb. /oceňovací vyhláška/
Podklady : Technický průkaz série UF 361042

NÁLEZ :

Identifikace motorového vozidla :

Druh : Nákladní automobil valníkový - N1
Značka a typ : Renault Master, typ VB, varianta VBU6V, verze VBU6V1
Výrobce : Renault, Billancourt, Francie
Číslo TP : UF 361042 ORV č. UAK 699830
RZ : 5M3 6301
Výrobní číslo karoserie: VIN VF1VBU4V650779233 modelový rok : 2014
Druh karoserie : Valníková s plachtou
Výrobce : Motowektor, Beilsko-Biala, Polsko
Barva : Oranžová
Číslo motoru : Neuvezení Palivo : NM
Druh,obsah,výkon : Typ M9T D 8, objem 2 299 cm³, 110 kW, 3 500 ot.(min.-1)
Nápravy : Počet – 2, hnací - 1 zadní
Druh a rozměr pneu prvomontáže : Michelin 225/65 R 16
Datum prvního uvedení do provozu : 06. 06. 2014
Vlastník vozidla : Fain Copany s.r.o., Denisova 2916/9, 750 02 Přerov - Město
Rozvor : 4 332 mm, provozní hmotnost 2 450 kg
Rozměry ložné plochy : Délka 4 250 mm, šířka 2 240 mm.
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí.
Stav počítáče ujetých km : 161 661 km

Platnost STK : do 06. 06. 2018

Údaje o opravách : Běžné opravy a údržba související s provozem.

Výbava - provedení : vše původní, svým rozsahem odpovídá uvedenému typu,
provozní opotřebení.

Prohlídka a zkušební jízda :

Technický stav zjištěn prohlídkou dne 30. 05. 2016 Havel servis s.r.o., Přerov.

Za účasti : pan Karel Havel, který podal informace o stavu vozidla.

Zkušební jízda dne : 30. 05. 2016.

Stav vozovky : sucho, 20 C, ujeté cca 2 km, stabilita vozidla – úměrná.

Vozidlo řídil : Klvač Ivan

Pneumatiky :

Výchozí cena pneu prvomontáže : Michelin 225/65 R 16, 5 ks

CNPP : 5 ks á 2 500,- Kč = 12 500,- Kč

Při prohlídce na vozidle : Přední Sibir Snow zimní 225/65 R 16, Th = 10 % 2 ks

Zadní Nokian zimní 225/65 R 16, Th = 10 % 2 ks

Výchozí cena 1 ks : 2 500,- Kč 4 ks = 10 000,- Kč

Technická hodnota pneu při prohlídce : THP 4 ks po 10 %, t. j. 1 000,- Kč

Rezerva Th = 50 % 1 250,- Kč

Časová cena pneu : CČPV = 2 250,- Kč

Technický stav jednotlivých skupin :

Motor – původní, provozní opotřebení, netěsnost, nutný servis dle návodu výrobce
Spojka – provozní opotřebení.
Převodovka – manuální, provozní opotřebení..
Rozvodovka, hnací hřídele – provozní vůle v převodech.
Zadní náprava – provozní opotřebení.
Přední náprava + mech. řízení – provozní vůle převodu a mechan. řízení..
Brzdová soustava – nutná celková revize.
Kabina – rozšířená na spaní, provozní opotřeben bez vážnějšího poškození, spoiler + hrazda + 4 ks světel
Lak – původní.
Výbava karoserie – provozní opotřebení.
Nástavba – valníková s plachtou, plachta poškozená v horní části, celní uzávěr, bočnice hliníková slitina, poškozené zadní čelo, poškozený pravý zadní plast..
Rám s příslušenstvím – provozní opotřebení.

Mimořádná výbava : Zohledněno ve výchozí ceně.

POSUDEK : výpočet základní amortizace – ZA $ZA = ZAD + ZAP / 2$

První uvedení do provozu : dne 06. 06. 2014 2. rok ZAD = 30 %
/zdůvodnění : dle záznamu v TP/

Počet ujetých km : 161 661 km ZAP = 48 %

Základní amortizace – aritmetický průměr : ZA = 39 %

Výpočet redukované technické hodnoty : THVR

| Skupina | THS | ZA | Tech.stav | THS | PDS | PTHS |
|--|-----|----|-----------|-----|-----|------|
| Motor, převodovka, PN + ZN | 100 | 39 | | 61 | 50 | 30,5 |
| Kabina, valníková nástavba Výbava karoserie | 100 | 39 | | 61 | 50 | 30,5 |

THVR = 61 %

Výpočet časové ceny. /CČ/ -----

Výchozí cena automobilu : 699 900 ,- Kč /Vč.. DPH/

/zdůvodnění : výchozí ceny, koeficienty prodejnosti a obvyklé ceny ojetých motorových vozidel, Ceník - Redakční a znalecká kancelář Galáš 04/2016/

Výpočet :

| | | | |
|-------------------------------|------|-------|-----------------------|
| - výchozí cena | | | 699 900,- Kč |
| - cena pneu prvomontáže | | | 12 500,- Kč |
| - redukováná cena vozidla | | | 687 400,- Kč |
| - redukováná Th vozidla | 61 % | t. j. | 419 314,- Kč |
| - časová cena pneu na vozidle | | | 2 250,- Kč |
| - časová cena vozidla | | | 421 564,- Kč |
| - zaokrouhleno | | | 421 600,- Kč /Vč.DPH/ |

Výpočet obvyklé ceny : /COB/ -----

Koeficient prodejnosti : 1

/zdůvodnění : nabídka a poptávka trhu v rozhodném čase a místě/

OBVYKLÁ CENA : 421 600,- Kč x 1 = 421 600,- Kč

Obvyklá cena : COB = 421 600,- Kč /Vč. DPH/

Takto stanovená obvyklá cena je podkladem pro jednání mezi stranou prodávající a stranou kupující o konečné tržní ceně.

V Přerově dne 30. 05. 2016

Vypracoval : Klvač Ivan

Poznámka : stanovená obvyklá cena je včetně DPH !