

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1945/004/21

Posudek vyžádal

Mgr. Luštková Jana
náměstí Svobody 450/2a
500 02 Hradec Králové
IČO: 72566787

Žádost - usnesení čj.

Ze dne

Účel posudku

ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba

Reg. značka vozidla

6 E4 9285

Termín vypracování posudku

7. 4.2021

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

7. 3.2021

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet listů příloh

2

Počet předaných vyhotovení

2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Potvrzení, zpráva vydaná Městským úřadem Trutnov z 4. 6. 2020 na základě žádosti vlastníka vozidla Krkonošská krůta s. r. o.

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.

vydán kým

dne . .

Osvědčení o reg. č.

vydáno kým

dne . .

STK platné do . .

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla

Opel Frontera VAN 2.2 Dti

dtto

Provedení karoserie

VAN

dtto

Druh vozidla	nákladní N1	dtto
Výrobce	IBC Vehicles Ltd/ VB	dtto
Rok výroby	2000	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	W0L06BG761V602568	dtto
Výr. číslo karoserie	W0L06BG761V602568	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	černá metaliza	dtto
Obsah / druh motoru	2171 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	85 / Y22DTH	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6 E4 9285 / . .	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	01.12.2000	

Držitel vozidla **Krkonošská krúta s. r. o.**

Počet držitelů **1**

Stav počítadla ujetých km **0**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **300 000**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP

TP nepředložen, dle sdělení zástupce žadatele posudku bude zajištěn duplikát. Tuto informaci nelze k dnešnímu dni ověřit. Vzhledem k popsanému nelze zjistit počet předchozích vlastníků ani původ vozidla

b/ podle dokladů držitele

dle podkladů, zprávy z MÚ Trutnov jsem částečně převzal údaje k identifikaci vozidla uváděná v TP vč. SPZ/ RZ/. Na vozidle při prohlídce byla zjištěna SPZ 3J 34039- viz fotodokumentace. Nepopsané technické údaje jsem zjistil a doplnil z odborné literatury.

c/ podle sdělení držitele

Bez sdělení, vozidlo nepojízdné s demontovaným a rozloženým motorem a příslušenstvím, stav tachometru nezjištěn. Pro výpočet uvažuji 15 000 km/ rok, tj cca 300 000 km, vzhledem k stáří a stavu není tento údaj úplně podstatný

Prohlídka vozidla byla provedena dne 8. 3. 2021 v Praze 4- Háje, Květnového vítězství 20/83 v areálu Auto Stehlík.

Zkušební jízda provedena nebyla, vozidlo nepojízdné, demontovaný, rozebraný motor, rozsah poškození nezlištěn. Chybí akumulátor, částečně rozebraná elektroinstalace. Stav tachometru nezjištěn, celkový počet ujetých km stanoven odhadem. Vzhledem k demontovanému a rozloženému stavu motoru a příslušenství, nemožnosti zjištění, bližší specifikace, hodnotím stav skupiny motor a spojka -90%. Stav skupiny přední, zadní náprava hodnotím jako úměrný. Spoje el. instalace korodované, výstroj částečně demontovaná, sedadla deformovaná, prosezelá, potrháná izolační výplň kapoty motoru. Stav skupiny horší -40% Mírná deformace PZ dveří, další drobné mechanické poškození, stavem skupina karoserie odpovídající stáří

i odvozenému počtu ujetých km.. Stav skupiny úměrný, Dezénem pneumatiky splňují, ale vzhledem, dle zjištění zástupce objednavatele posudku, k stáří, přesně nezjištěnému dlouhodobému skladování, nejisté minulosti a nepojízdnosti vozidla hodnotím 0% hodnoty. Funkčnost závěsu nezjišťován

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
245/70 R16 107 H	2 800	Cooper Discoverer 245/70 R16 107 F	2 800	0
245/70 R16 107 H	2 800	Cooper Discoverer 245/70 R16 107 F	2 800	0
245/70 R16 107 H	2 800	Cooper Discoverer 245/70 R16 107 F	2 800	0
245/70 R16 107 H	2 800	Cooper Discoverer 245/70 R16 107 F	2 800	0
Rezerva				
245/70 R16 107 H	2 800	Cooper Discoverer 245/70 R16 107 F	2 800	0
Výchozí cena CNPP		14 000 Kč		
Výchozí cena CNPV		14 000 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		0 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
metal.lak + nadst.výbava v ceně	1	0	0	0	0	0
					Součet CČVM (Kč)	0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	1.12.2000	21	0	90,00	0,00	90,00
Převodovka + rozvodovka	1.12.2000	21	0	90,00	0,00	90,00
Zadní náprava	1.12.2000	21	0	90,00	0,00	90,00
Přední náprava + mech. řízení	1.12.2000	21	0	90,00	0,00	90,00
Skříň karoserie	1.12.2000	21	0	90,00	0,00	90,00
Výbava karoserie	1.12.2000	21	0	90,00	0,00	90,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	300 000	30 000	0,67	270 000	0,33	100,00
Převodovka + rozvodovka	300 000	30 000	0,67	270 000	0,33	100,00
Zadní náprava	300 000	30 000	0,67	270 000	0,33	100,00
Přední náprava + mech. řízení	300 000	30 000	0,67	270 000	0,33	100,00
Skříň karoserie	300 000	30 000	0,67	270 000	0,33	100,00
Výbava karoserie	300 000	30 000	0,67	270 000	0,33	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	95,00	90-	0,50	20	0,10
Převodovka + rozvodovka	100,00	95,00	0	5,00	10	0,50
Zadní náprava	100,00	95,00	0	5,00	4	0,20
Přední náprava + mech. řízení	100,00	95,00	0	5,00	11	0,55
Skříň karoserie	100,00	95,00	0	5,00	25	1,25
Výbava karoserie	100,00	95,00	40-	3,00	30	0,90
				Součet THVR =	3,50 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 3,50 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	1 205 900 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle ceníku eurotaxglass's
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **0 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0 Kč**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	1 205 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	14 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	1 191 900 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	41 716 Kč
Časová cena pneu CČPV	0 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	41 716 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,30$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vzhledem k vysokým nákladům k zprovoznění vozidla, získání TP, zajištění technické způsobilosti vozidla je zde reálný předpoklad prodeje na náhradní díly. Nutné přihlednutí k nutným demontážním úkonům na demontáž skupin a náhradní díly. Nemožnost ověření skutečné funkčnosti skupin či dílů.

Zjištěno z informací výkupu na vrakovišti, průzkumem na inzertních portálech a trhu v ČR

Obvyklá cena vozidla $COB = CCV \cdot KP =$

12 500 Kč

slovy dvanácttisícipětset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1945/004/21 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1945/004/21.

Praha dne 8. 3.2021

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10