

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1979/002/22

Posudek vyžádal **Forteslegal Insolvency v.o.s**
Vančurova 2904, 390 01 Tábor
IČ:07667485

Žádost - usnesení čj. **0745D000081/21**

Ze dne **3. 2.2022**

Účel posudku **ocenění vozidla za účelem dražby**

Reg. značka vozidla **8 C0 1928**

Termín vypracování posudku **6. 3.2022**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **6. 2.2022**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **5**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, předávací protokol KOVA, předávací protokol ČSOB.

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UH 922113**
 vydán kým **Fiat Chrysler ČR**
 dne **23.01.2017**
 Osvědčení o reg. č.
 vydáno kým
 dne . .
 STK platné do **20. 9.2021**

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla **Fiat Ducato**
 Provedení karoserie **skříňová 6 míst**
 Druh vozidla **N1- nákladní**

dtto
dtto
dtto

Výrobce	Fiat Torino- Itálie	dtto
Rok výroby	2017	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	ZFA25000002C29445	dtto
Výr. číslo karoserie	ZFA25000002C29445	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	2287 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	110 / F1AGL411C	dtto
Reg. značka / datum přidělení	8 C0 1928 / 20. 9.2017	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	20. 9.2017	

Držitel vozidla **Šebová Dagmar**

Počet držitelů **1**

Stav počítadla ujetých km **261 728**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **261 728**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Vozidlo od 20.9.2021 nemá platnou způsobilost vozidla, nutná realizace prohlídky STK**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

Prohlídka vozidla byla provedena dne 4. 2. .2022 v areálu Autocentrum Stehlík- Praha 4, Květnového vítězství 20/83. Zkušební jízda provedena nebyla, vozidlo nepojízdné, Z provedené vstupní prohlídky zaměstnanci Autocentrum Stehlík kteří vozidlo přivezli na odtahu je patrná závada motoru vč. spojky nebo i převodovky, nelze nastartovat ani s pomocí náhradního zdroje, detailní rozsah poškození nezjišťován ani nebyl blíže specifikován. Po opravě je nutná též prohlídka za účelem nutné realizace STK. Celkový stav skupiny motoru a převodovky hodnotím jako horší -30%. Funkčnost skupin přední i zadní náprava vč. brzdového systému nezjištěna, vzhledem k nutné realizaci STK hodnotím jako horší -15%. Vylomené zadní dveře / pravé v horním pantu/, deformace, chybí plastové kryty, rozbitý kryt LZ koncového světla, poškozený přední i zadní nárazník, částečně chybí plastové ochranné segmenty v přední části, AKU nefunkční, poškozené pravé vnější zrcátko v spodní části, prasklina čelního skla v zorném pohledu řidiče, silná deformace střechy v pravé zadní části, mírná deformace pravého boku, další drobné mechanické poškození na více místech povrchu karoserie, lak matný, reklamní nápisy, předpoklad po jejich odstranění nejednotného laku, poškozené sedadla druhé řady, vytržené sedáky u pravého a středního sedadla. Interiér silně znečištěn, dezolátní stav, nákladní prostor nevyklizen, Nutná kontrola el výstroje při realizaci STK. Z výše popsaného hodnotím stav těchto skupin horší - 35%

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
215/75 R 16C 116/114 R	2 500	Barum 215/75 R 16C	2 500 50	
215/75 R 16C 116/114 R	2 500	Barum 215/75 R 16C	2 500 50	
215/75 R 16C 116/114 R	2 500	Kormorán 215/75 R 16C	2 500 50	
215/75 R 16C 116/114 R	2 500	Kormorán 215/75 R 16C	2 500 50	
Rezerva				
215/75 R 16C 116/114 R	2 500	chybí	0 0	
Výchozí cena CNPP		12 500 Kč		
Výchozí cena CNPV		10 000 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		5 000 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
závěs ve výchozí ceně vozidla	1	0	0	0	0	0
Součet CČVM (Kč)						0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	20. 9.2017	5	0	55,00	0,00	55,00
Převodovka	20. 9.2017	5	0	55,00	0,00	55,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	20. 9.2017	5	0	55,00	0,00	55,00
Přední náprava + mech. řízení	20. 9.2017	5	0	55,00	0,00	55,00
Skříň karoserie	20. 9.2017	5	0	55,00	0,00	55,00
Výbava karoserie	20. 9.2017	5	0	55,00	0,00	55,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	261 728	30 000	1,01	231 728	0,50	100,00
Převodovka	261 728	30 000	0,67	231 728	0,33	96,66
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	261 728	30 000	0,67	231 728	0,33	96,66
Přední náprava + mech. řízení	261 728	30 000	0,67	231 728	0,33	96,66
Skříň karoserie	261 728	30 000	0,67	231 728	0,33	96,66
Výbava karoserie	261 728	30 000	0,67	231 728	0,33	96,66

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	77,50	30-	15,74	19	2,99
Převodovka	100,00	75,83	30-	16,91	14	2,36
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	75,83	15-	20,54	9	1,84
Přední náprava + mech. řízení	100,00	75,83	15-	20,54	9	1,84
Skříň karoserie	100,00	75,83	35-	15,71	26	4,08
Výbava karoserie	100,00	75,83	35-	15,71	23	3,61
Součet THVR =						16,72 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 16,72 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	637 963 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	vých.cena nového voz.dodaná objednavatelem, porovnána s ceníky
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	5 000 Kč
------	----------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	637 963 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	12 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	625 463 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	104 577 Kč
Časová cena pneu CČPV	5 000 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	109 577 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,75$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, průzkum trhu v ČR, přihlédnuto k dezolátnímu stavu, nutné realizace
STK a skutečnosti, že při dražbě nelze uplatnit nároky za event. vady**

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

82 200 Kč

slovy osmdesátdvatisícedvě Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne
4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1979/002/22 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1979/002/22.

Praha dne 6. 2. 2022

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10