

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1981/004/22

Posudek vyžádal **Mgr. Miroslav Ambrož**
Třída Legionářů 2813/10
586 01 Jihlava
IČ:48888788

Žádost - usnesení čj. **0745D00004/22**

Ze dne **17. 2.2022**

Účel posudku **ocenění vozidla za účelem dražby**

Reg. značka vozidla **4 AH 7844**

Termín vypracování posudku **19. 3.2022**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **19. 2.2022**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **4**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, předávací protokol.

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UG 082724
<i>vydán kým</i>	Ford Motor Company s.r.o.
<i>dne</i>	17. 9.2014
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAZ 269429
<i>vydáno kým</i>	hl.m.Praha
<i>dne</i>	08.01.2020
<i>STK platné do</i>	18. 9.2022

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	Ford Ranger	dtto
<i>Provedení karoserie</i>	double cab	dtto
<i>Druh vozidla</i>	nákladní N1G	dtto

Výrobce	Ford- SRN	dtto
Rok výroby	2014	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	6FPGXXMJ2GEM04139	dtto
Výr. číslo karoserie	6FPGXXMJ2GEM04139	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	stříbrná metaliza	dtto
Obsah / druh motoru	2198 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	110 / QJ2R	dtto
Reg. značka / datum přidělení	4 AH 7844 / 9.10.2014	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	9.10.2014	

Držitel vozidla **Pejcal Jaroslav**

Počet držitelů **2**
 Stav počítadla ujetých km **87 871**
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **87 871**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
 b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
 c/ podle sdělení držitele **Nový akumulátor**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
 Neodpovídá
 Neúplná
 Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **Ano**
 za účasti
 Zkušební jízdou **ano**
 Datum a místo prohlídky **18. 2.2022 Autocentrum Stehlík Praha 4- Háje**
 Datum a místo zkuš. jízdy **18. 2.2022 dtto**
 Vozidlo řídil
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **dobré, suchá**
 Teplota **10 °C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **odpovídající**
 - při brzdění provozní brzdou **bez zjevných závad**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

<i>Start motoru</i>	dobrý
<i>Výkon</i>	odpovídající
<i>Volnoběh</i>	pravidelný
<i>Běh v otáčkách</i>	dtto
<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Kouřivost</i>	objednavatel posudku
<i>Akcelerace vozidla</i>	odpovídající
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	funkční
<i>Chladicí systém a chladič</i>	únik nezjištěn
<i>Palivový systém</i>	dtto
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	odpovídající
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	odpovídající
<i>Rozjezd vozidla</i>	plynulý
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Řazení</i>	funkční- 6 rychl. man.
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

d) Rozvodovka, přídavné převody

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 %	Horší 0 %

f) Přední náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	disky z lehké slitiny s rozměrem pneu 265/75 R16 neodpovídají variabilnímu provedení vozidla uvedené v Technickém průkaze

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 %	Horší 5 %

h) Zadní náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	disky z lehké slitiny s rozměrem pneu 265/75 R 16 neodpovídají variabilnímu provedení vozidla uvedené v Technickém průkaze

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 %	Horší 0 %

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	odpovídající
Vůle parkovací brzdy	odpovídající
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **5 %**

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší **%** Horší **%**

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **odpovídající, drobné mech.pošk.**
 Celkový stav **odpovídající**

Stav dílů**Blatníky**

LP odp.stáří, počtu uj.km	PP odp.stáří, počtu uj.km
LZ odp.stáří, počtu uj.km	PZ odp.stáří, počtu uj.km

Podběhy kol

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Dveře

LP drobné pošk.	PP dtto
LZ	PZ

Bok karoserie

L odp.stáří,uj.km	P odp.stáří,uj.km
--------------------------	--------------------------

Dveřní prahy

L odpovídající	P odpovídající
-----------------------	-----------------------

Přední stěna	odp.stáří
Zadní stěna	odp.stáří
Střecha	odp.stáří
Sloupky střechy	odp.stáří
Víko zav. prostoru	odpovídající
Víko mot. prostoru	odpovídající
Podlaha shora	odpovídající
Podlaha zespodu	odpovídající
Podlaha prost. pro zavazadla	
Plošina valníkové karoserie	odpovídající
Jiné poškození	

*Poznámka***Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**Lepší **0 %** Horší **0 %****l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo	odpovídá stáří
Přístr. deska vč. přístrojů	funkční
Clony proti slunci	funkční
Stěrače	funkční
Ostřikovače	funkční
Zpět. zrcátka vnější	funkční, oloupaný lak L. zrcátka
Zpět. zrcátka vnitřní	funkční
Akumulátor	funkční
zkoušen	při prohlídce
Světlometry hlavní	nesvítí PP potkávací světlo
Světlometry pomocné	funkční
Zadní skup. svítily	nesvítí PZ koncové světlo
Osvětlení SPZ	funkční
Svítily ukaz. směru	funkční
Osv. do mlhy	funkční
Nárazníky přední	drobné poškození- odřený lak
Nárazníky zadní	deformace chrom. nárazníku
Okrasné prvky	odpovídající
Topení, ventilátor	fukční
Rezervní vozid.kolo	funkční
Čalounění karoserie	
boky	odpovídající
výplň dveří	dtto
strop	dtto
sedadla	dtto
Jiné poškození	
Poznámka	uvolněná přední SPZ

Hodnocení technického stavu příslušenstvíÚměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**Lepší **0 %** Horší **3 %**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
255/70 R 16 111 T	3 700	Cooper Discovery LT 265/75 R 16 /	4 300	0	LP
255/70 R 16 111 T	3 700	Cooper Discovery LT 265/75 R 16 /	4 300	0	PP
255/70 R 16 111 T	3 700	Cooper Discovery LT 265/75 R 16 /	4 300	0	LZ
255/70 R 16 111 T	3 700	Cooper Discovery LT 265/75 R 16 /	4 300	0	PZ
Rezerva					
255/70 R 16 111 T	3 700	255/70 R 16 111 T	3 700	90	
Výchozí cena CNPP		18 500 Kč			
Výchozí cena CNPV		20 900 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		3 330 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
metal.lak ve výchozí ceně voz	1	8	0	0	odovídající	0	0
kryt náklad.prostoru -"-	1	8	0	0	odovídající	0	0
tažné zařízení	1	13 300	8	0	odovídající	45	5 985
kolo disk 16" z lehké sl.+ pneu	4	7 200	8	0	pn.Kumho255/30	30	8 640
přední černá maska s nápisem FORD	1	7 250	8	0	odpovídající	45	3 262
chrom ochr.rám-zad.nár.ve vých.ceně	1	0	0	0	odp. funkční	0	0
chrom.boční nášlapy ve vých.ceně	1	0	1	0	odp. funkční	0	0
kryty před.světl.+zad světél	1	2 600	8	0	odovídající	45	1 170
příd.světlometry+ střešní žl.sv.	1	4 000	8	0	odovídající	45	1 800
plast.ochrany.lemy blatníků-sada	1	12 900	8	0	odovídající	45	5 805
Součet CČVM (Kč)							26 662

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	9.10.2014	8	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	9.10.2014	8	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	9.10.2014	8	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + mech. řízení	9.10.2014	8	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	9.10.2014	8	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	9.10.2014	8	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	87 871	30 000	0,67	57 871	0,33	39,24
Převodovka + rozvodovka	87 871	30 000	0,67	57 871	0,33	39,24
Zadní náprava	87 871	30 000	0,67	57 871	0,33	39,24
Přední náprava + mech. řízení	87 871	30 000	0,67	57 871	0,33	39,24
Skříň karoserie	87 871	30 000	0,67	57 871	0,33	39,24
Výbava karoserie	87 871	30 000	0,67	57 871	0,33	39,24

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	54,62	0	45,38	20	9,07
Převodovka + rozvodovka	100,00	54,62	0	45,38	10	4,53
Zadní náprava	100,00	54,62	5-	43,11	4	1,72
Přední náprava + mech. řízení	100,00	54,62	5-	43,11	11	4,74
Skříň karoserie	100,00	54,62	0	45,38	25	11,34
Výbava karoserie	100,00	54,62	3-	44,01	30	13,20
Součet THVR =					44,60 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 44,60 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	879 549 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů Cebia vč. určení specifikace cen nadst. výbavy
Zdůvodnění ceny	ceny mimoř. výbavy dle ceníku Ford+dostupných inf.

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **3 330 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **26 662 Kč**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	879 549 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	18 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	861 049 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	384 027 Kč
Časová cena pneu CČPV	3 330 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	26 662 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	414 019 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = 1,00

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

dobrý stav s nadstandardní výbavou, studium inzertních portálů, průzkum trhu, přihlédnuto, že nelze v dražbě uplatnit nároky na event, zjištěné závady

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP =

414 000 Kč

slovy čtyřistačtrnácttisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1981/004/22 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1981/004/22.

Praha dne 20. 2.2022

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10