

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, protokol o převzetí vozidla

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UF 460975
<i>vydán kým</i>	Renault ČR
<i>dne</i>	23. 5.2013
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAT 090493
<i>vydáno kým</i>	MU Nymburk
<i>dne</i>	02.06.2013
<i>STK platné do</i>	17. 6.2023

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	Dacia Sandero	dtto
<i>Provedení karoserie</i>	hatchback	dtto
<i>Druh vozidla</i>	osobní	dtto

Výrobce	Dacia Rumunsko	dtto
Rok výroby	2013	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	UU15SDCLC48788275	dtto
Výr. číslo karoserie	UU15SDCLC48788275	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	modrá metaliza	dtto
Obsah / druh motoru	1461 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	66 / K9K C6/Renault	dtto
Reg. značka / datum přidělení	2 SR 1315 / 03.06.2013	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	03.06.2013	

Držitel vozidla **VMB- Ekostavba s.r.o.**

Počet držitelů **1**
 Stav počítadla ujetých km **254 936**
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **254 936**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
 b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
 c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
 Neodpovídá
 Neúplná
 Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **Ano**
 za účasti
 Zkušební jízdou **ano**
 Datum a místo prohlídky **18. 3.2022 Autocentrum Stehlík, Praha 4- Háje**
 Datum a místo zkuš. jízdy **18. 3.2022 dstto**
 Vozidlo řídil **osobně**
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **dobré, suchá**
 Teplota **8 °C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **odpovídající**
 - při brzdění provozní brzdou **bez zjevných závad**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

<i>Start motoru</i>	dobrý
<i>Výkon</i>	odpovídající
<i>Volnoběh</i>	pravidelný
<i>Běh v otáčkách</i>	odpovídající
<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Kouřivost</i>	odpovídající
<i>Akcelerace vozidla</i>	odpovídající
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	funkční
<i>Chladicí systém a chladič</i>	bez zjevných závad
<i>Palivový systém</i>	dtto
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	odpovídající
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	odpovídající
<i>Rozjezd vozidla</i>	plynulý
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	ano
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Řazení</i>	funkční
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu převodovky

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>	ano
<i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>	

d) Rozvodovka, přidavné převody

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

f) Přední náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

h) Zadní náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	odpovídající
Vůle parkovací brzdy	odpovídající
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší 0 % Horší 0 %

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **odpovídající, drobné mech.pošk.**
 Celkový stav **odp.stáří+mechanické poškození**

Stav dílů**Blatníky**

LP odp.stáří, počtu uj.km	PP odp.stáří, počtu uj.km
LZ mírná deformace	PZ odp.stáří, počtu uj.km

Podběhy kol

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Dveře

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Bok karoserie

L odp.stáří,uj.km	P odp.stáří,uj.km
--------------------------	--------------------------

Dveřní prahy

L odpovídající	P odpovídající
-----------------------	-----------------------

Přední stěna**odp.stáří****Zadní stěna****odp.stáří****Střecha****viz poznámka****Sloupky střechy****odp.stáří****Víko zav. prostoru****odpovídající****Víko mot. prostoru****odpovídající****Podlaha shora****odpovídající****Podlaha zespodu****odpovídající****Podlaha prost. pro zavazadla****odpovídající****Plošina valníkové karoserie****odpovídající****Jiné poškození****odřený rám-, příčná podběh zav. prostoru**

Poznámka

mírná deformace střechy v přední části- viz fotodokumentace

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**Lepší **0 %** Horší **5 %****1) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo	odpovídá stáří
Přístr. deska vč. přístrojů	funkční
Clony proti slunci	funkční
Stěrače	funkční
Ostříkovače	funkční
Zpět. zrcátka vnější	funkční
Zpět. zrcátka vnitřní	funkční
Akumulátor	funkční
zkoušen	při prohlídce
Světlomety hlavní	funkční
Světlomety pomocné	funkční
Zadní skup. svítilny	fukční
Osvětlení SPZ	funkční
Svítilny ukaz. směru	funkční
Osv. do mlhy	funční
Nárazníky přední	odpovídající
Nárazníky zadní	odřeny
Okrasné prvky	odpovídající
Topení, ventilátor	fukční
Rezervní vozid.kolo	funkční, plech. disk
Čalounění karoserie	
boky	odpovídající
výplň dveří	dtto
strop	dtto
sedadla	dtto
Jiné poškození	mírná deformace zadního spoileru, odřeny kryt PP mlhovky
Poznámka	funkčnost radia nezjištěna, nezjištěný CODE

Hodnocení technického stavu příslušenstvíÚměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**Lepší **0 %** Horší **5 %**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
205/55 R 16 91H	1 500	Matador 205/55 R 16	1 500	30	LP
205/55 R 16 91H	1 500	Matador 205/55 R 16	1 500	30	PP
205/55 R 16 91H	1 500	Matador 205/55 R 16	1 500	30	LZ
205/55 R 16 91H	1 500	Matador 205/55 R 16	1 500	30	PZ
Rezerva					
205/55 R 16 91H	1 500	Michelin 205/55 R 16	1 500	90	
Výchozí cena CNPP		7 500 Kč			
Výchozí cena CNPV		7 500 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		3 150 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
závěs	1	12 000	9	0	funkční	50	6 000
metalický la ve výchozí ceně vozidla	1	0	0	0		0	0
Součet CČVM (Kč)							6 000

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	3. 6.2013	9	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	3. 6.2013	9	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	3. 6.2013	9	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + mech. řízení	3. 6.2013	9	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	3. 6.2013	9	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	3. 6.2013	9	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	254 936	20 000	1,00	234 936	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	254 936	20 000	1,00	234 936	0,50	100,00
Zadní náprava	254 936	20 000	1,00	234 936	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	254 936	20 000	1,00	234 936	0,50	100,00
Skříň karoserie	254 936	20 000	1,00	234 936	0,50	100,00
Výbava karoserie	254 936	20 000	1,00	234 936	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %	
Motor + spojka	100,00	85,00	0	15,00	20	3,00	
Převodovka + rozvodovka	100,00	85,00	0	15,00	10	1,50	
Zadní náprava	100,00	85,00	0	15,00	4	0,60	
Přední náprava + mech. řízení	100,00	85,00	0	15,00	11	1,65	
Skříň karoserie	100,00	85,00	5-	14,25	25	3,56	
Výbava karoserie	100,00	85,00	5-	14,25	30	4,27	
Součet THVR =					14,58 %		

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 14,58 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	286 900 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle ceníku eurotaxglass's
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **3 150 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **6 000 Kč**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	286 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	7 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	279 400 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	40 736 Kč
Časová cena pneu CČPV	3 150 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	6 000 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	49 886 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = 1,20

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzerce, průzkum trhu v ČR, i přes vysoký počet uj. km atraktivnost modelu, zohledněno, že při event vadách nelze při dražbě uplatnit nárok na reklamaci

Obvyklá cena vozidla COB = CCV . KP =

59 900 Kč

slovy padesátdevět tisíc devětset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1982/005/22 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1982/005/22.

Praha dne 19. 3.2022

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10