

Určení ceny

Předmětem určení ceny je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 4/15 na předmětu aukce:

1) Předmět aukce:

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652636 Chomutov II

List vlastnictví: 1572

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3160/49	31	orná půda		zemědělský půdní fond
3728/3	555	orná půda		zemědělský půdní fond
3734	2900	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3735	3920	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3739/1	10926	orná půda		zemědělský půdní fond
3739/5	10003	orná půda		zemědělský půdní fond
3740	442	ostatní plocha	neplošná půda	
3741/1	1254	ostatní plocha	neplošná půda	
3741/2	311	ostatní plocha	neplošná půda	

Předmětem aukce je spoluvlastnický podíl ve výši 4/15 na pozemcích v katastrálním území Chomutov II. vedené na LV č. 1572. Vyjma pozemku p.č. 3160/49, který se nachází v obydlené části obce, se všechny ostatní nacházejí v těsné blízkosti obce, jsou vedle sebe-navazují na sebe a mohou tak tvořit celek. Přístup k pozemkům je zajištěn po obecní komunikaci. Celková výměra pozemků činí 30 342 m², nabízený podíl potom činí 8 091,20 m².

Na pozemcích je zřízeno věcné břemeno zřídit a provozovat dešťovou kanalizaci pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, související s komunikací, jež je vedena mostními pilíři u pozemků.

Pro bližší představu doporučujeme individuální prohlídku na místě, pozemky jsou volně přístupné.

Výsledná určená cena: 330.000,- Kč

(slovy tři sta třicet tisíc korun českých)

Cenu určil dne 27.4.2022 Navrhovatel.

Organizátor

za JURIS REAL Dražby a.s.

Milan Teichmann