

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2016 15:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPH 72 INS 18884/2015 pro Anna Zinglová, Mgr.

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534595 Záboří nad Labem

Kat.území: 789348 Záboří nad Labem

List vlastnictví: 273

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora	771129/8650	

## B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 58 1387 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Záboří nad Labem, č.p. 46, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 58

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru KombiHypotéka č.28/07/500 ze dne 21.11.2007, ve výši 2.400.000,-Kč.

Oberbank AG pobočka Česká

Parcela: St. 58

V-4774/2007-205

republika, nám. Přemysla Otakara

II. 6/3, České Budějovice 1, 37001

České Budějovice, RČ/IČO: 26080222

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2007.

V-4774/2007-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo soudcovské

Okresní správa sociálního

Parcela: St. 58

Z-12440/2011-205

zabezpečení Kutná Hora, Lorecká

667, Hlouška, 28401 Kutná Hora

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní soud v Kutné Hoře 8 E-29/2011 -21 ze dne 10.05.2011. Právní moc ke dni 29.06.2011.

Z-12440/2011-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Kooperativa pojišťovna, a.s.,

Vienna Insurance Group, Pobřežní

665/21, Karlín, 18600 Praha 8,

RČ/IČO: 47116617

Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná

Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Parcela: St. 58

Z-3286/2012-205

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-15625/2011 -008 (+ Z-12415/2011) ze dne 06.09.2011. Právní moc ke dni 14.12.2011.

Z-3286/2012-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2016 15:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534595 Záboří nad Labem

Kat.území: 789348 Záboří nad Labem

List vlastnictví: 273

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ČESKÁ TELEVIZE, Na hřebenech II Parcela: St. 58 Z-753/2013-205  
1132/4, Podolí, 14700 Praha 4,  
RČ/IČO: 00027383

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Liberec 131 EX-2730/2012 -12 ze dne 21.01.2013.

Z-753/2013-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 2.423.294,17,- Kč s příslušenstvím  
Oberbank AG, Untere Donaulände 28, Parcela: St. 58 Z-12968/2013-205  
A-4020 Linz, Rakousko, vykonává:  
Oberbank AG pobočka Česká  
republika, nám. Přemysla Otakara  
II. 6/3, České Budějovice 1, 37001  
České Budějovice, RČ/IČO: 26080222

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Kutná Hora 092 EX-110/2011 -41 ze dne 22.11.2013.

Z-12968/2013-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo zákonné

v celkové výši 231157,-- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná  
001, vykonává: Finanční úřad pro Hora, RČ/IČO: 771129/8650  
Středočeský kraj, Žitná 563/12, Parcela: St. 58 Z-6490/2014-205  
Nové Město, 12000 Praha

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)  
Finanční úřad v Kutné Hoře č.j.-26838/2009 038940204123 ze dne 18.03.2009. Právní  
moc ke dni 05.05.2009.

Z-7065/2009-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo zákonné

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná  
001, vykonává: Finanční úřad pro Hora, RČ/IČO: 771129/8650  
Středočeský kraj, Žitná 563/12, Parcela: St. 58 Z-6490/2014-205  
Nové Město, 12000 Praha

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)  
Finanční úřad v Kutné Hoře č.j.-79501/2008 /038940/4123 ze dne 08.10.2008. Právní  
moc ke dni 15.11.2008.

Z-13694/2008-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo zákonné

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2016 15:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534595 Záboří nad Labem

Kat.území: 789348 Záboří nad Labem

List vlastnictví: 273

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-  
001, vykonává: Finanční úřad pro  
Středočeský kraj, Žitná 563/12,  
Nové Město, 12000 Praha

Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná  
Hora, RČ/IČO: 771129/8650  
Parcela: St. 58 Z-6490/2014-205

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)  
Finanční úřad v Kutné Hoře č.j.-42878/2010 /038940204123 ze dne 28.04.2010.

Z-3892/2010-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 5.718,- Kč s příslušenstvím

Vodafone Czech Republic a.s., Parcela: St. 58  
náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky,  
15500 Praha 5, RČ/IČO: 25788001

V-2938/2014-205

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský  
úřad Praha-východ 081 EX-36367/2012 -062 ze dne 06.05.2014. Právní účinky zápisu ke  
dni 06.05.2014. Zápis proveden dne 11.06.2014.

V-2938/2014-205

Pořadí k 06.05.2014 19:28

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 5.237,- Kč s příslušenstvím

Vodafone Czech Republic a.s., Parcela: St. 58  
náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky,  
15500 Praha 5, RČ/IČO: 25788001

V-6504/2014-205

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský  
úřad Praha-východ 081 EX-14288/2014 -029 ze dne 15.09.2014. Právní účinky zápisu ke  
dni 15.09.2014. Zápis proveden dne 09.10.2014.

V-6504/2014-205

Pořadí k 15.09.2014 17:00

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 4.359,- Kč s příslušenstvím

Kooperativa pojišťovna, a.s., Parcela: St. 58  
Vienna Insurance Group, Pobřežní  
665/21, Karlín, 18600 Praha 8,  
RČ/IČO: 47116617

V-4885/2015-205

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský  
úřad Jeseník 197 EX-80333/2011 -22 (značka oprávněného: 3090703288) ze dne  
12.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2015. Zápis proveden dne 15.07.2015.

V-4885/2015-205

Pořadí k 16.06.2015 11:22

## o Nařízení exekuce

Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná  
Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Z-8051/2011-205

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2016 15:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534595 Záboří nad Labem

Kat.území: 789348 Záboří nad Labem

List vlastnictví: 273

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Kutné Hoře 84 EXE-51/2011 -14 ze dne 18.01.2011; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-8051/2011-205

*Listina* Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce Exekutorský úřad Jeseník 197 EX-80333/2011 -19. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2015. Zápis proveden dne 19.06.2015; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-2808/2015-205

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Parcela: St. 58

Z-2807/2015-205

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jeseník 197 EX-80333/2011 -21 ze dne 12.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2015. Zápis proveden dne 23.06.2015; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-2807/2015-205

o Nařízení exekuce

Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Z-12414/2011-205

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Kutné Hoře 84 EXE-1165/2011 -12 ze dne 31.08.2011. Právní moc ke dni 05.10.2011; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-12414/2011-205

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Parcela: St. 58

Z-12416/2011-205

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-15625/2011 -009 ze dne 06.09.2011.

Z-12416/2011-205

o Nařízení exekuce

Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Z-16241/2011-205

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Kutné Hoře 82 EXE-1813/2011 -10 ze dne 08.12.2011; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-16241/2011-205

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2016 15:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534595 Záboří nad Labem

Kat.území: 789348 Záboří nad Labem

List vlastnictví: 273

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Parcela: St. 58

Z-16240/2011-205

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kutná Hora 092 EX-110/2011 -14 ze dne 14.12.2011.

Z-16240/2011-205

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20,460 01 Liberec

Kostůn Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Z-754/2013-205

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Kutné Hoře 26 EXE-23/2012 -11 ze dne 15.03.2012; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-754/2013-205

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62, 141 00 Praha 4

Kostůn Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Z-2497/2014-205

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Kutné Hoře 82 EXE-1976/2012 -10 ze dne 31.12.2012. Právní účinky zápisu ke dni 05.05.2014. Zápis proveden dne 06.05.2014; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-2497/2014-205

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4

Kostůn Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Z-56833/2014-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 081 EX 14288/14-013 k 83 EXE-1710/2014 13 ze dne 03.09.2014. Právní účinky zápisu ke dni 09.09.2014. Zápis proveden dne 12.09.2014; uloženo na prac. Praha

Z-56833/2014-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Kostůn Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora, RČ/IČO: 771129/8650

Parcela: St. 58

Z-5889/2014-205

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha-východ 081 EX-14288/2014 -036 ze dne 11.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 11.11.2014. Zápis proveden dne 20.11.2014; uloženo na prac. Kutná Hora

Z-5889/2014-205

D Jiné zápisy

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2016 15:55:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534595 Záboří nad Labem

Kat.území: 789348 Záboří nad Labem

List vlastnictví: 273

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zahájeny pozemkové úpravy

Parcela: St. 58

Z-2624/2015-205

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU-288021/2015 ze dne 03.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.06.2015. Zápis proveden dne 12.06.2015.

Z-2624/2015-205

o Zahájeny pozemkové úpravy

Parcela: St. 58

Z-1287/2012-205

Listina Oznámení pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav MZ Pozemkový úřad č.j.-18109/2012 -MZE-130706 ze dne 30.01.2012.

Z-1287/2012-205

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 19.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2007.

V-4775/2007-205

Pro: Kostun Marek, K Jakubu 142/11, Karlov, 28401 Kutná Hora

RČ/IČO: 771129/8650

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.02.2016 16:00:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD