

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Fabia 1.4 16V Elegance, RZ 2AP 5296 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 31. lednu 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UD 692884 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Fabia
Druh vozidla:	osobní automobil – hatchback
Technický průkaz série, číslo:	UD 692884
Datum platnosti technické prohlídky:	20.10.2017
Výrobní číslo vozidla:	TMBDC25J3A3109185
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBDC25J3A3109185
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, hatchback
Barva:	bílá
Výrobní číslo motoru (typ):	BXW
Obsah, druh, výkon motoru:	1 390 cm ³ , 4dobý zážehový, 63 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	185/60 R14 82T
Registrační značka (SPZ) vozidla:	2AP 5296
Datum prvního uvedení do provozu:	21.10.2009
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	2
Stav počítáče ujetých km:	240 265
Ujeté km podle sdělení držitele:	240 265

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 31.1.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 31.1.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Hlučnější chod studeného motoru, únik oleje, koroze výfuku, díly v motorovém prostoru jsou poznamenané dlouhodobým nepoužíváním, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Mírný únik oleje, zvětšené vůle v mechanismu řazení, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, snížená účinnost ruční brzdy, chybí kryty kol, koroze disků, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, svítí kontrolka funkce serva řízení – servo nefunkční, chybí kryty kol, koroze disků, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (P práh, P zadní dveře). Polepené přední dveře. Počáteční koroze exponovaných částí (hrana střechy nad čelním sklem, víko motoru), jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Menší mechanické poškození čelního skla. Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Utrhané závěsy zadního odkládacího platu. Zoxydované ramínka předních stěračů. Aku bez kapacity. Interiér je zašlý a zašpiněný, sedadla prosezená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	1372	+	0	=	1372
PP	1372	+	0	=	1372
LZ	1372	+	0	=	1372
PZ	1372	+	0	=	1372
Rez	1372	+	0	=	1372
CNPP				=	6 860 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
PP	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
LZ	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
PZ	Barum Brilantis 2 165/70 R14 81T	1258	+	0	70	881
Rez	Bridgestone Turanza 195/55 R15 8	4674	+	0	60	2804
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			6 327 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
podlážky	350	8+4	dobrý	10%	35
Součet					35 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 8 roků + 4 měsíců	ZAD	=	70,0%
Počet ujetých km	PKm = 240 265 km	ZAP	=	90,0%
Aritmetický průměr		ZA	=	80,0%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	80,0	-15	17,0	20	3,4
Převodovka, rozvod.	100	80,0	-5	19,0	10	1,9
Přední nápr., mech. říz.	100	80,0	-5	19,0	11	2,1
Zadní náprava	100	80,0	-5	19,0	4	0,8
Skříň karosérie	100	80,0	-15	17,0	25	4,3
Výbava karosérie	100	80,0	-15	17,0	30	5,1
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	17,5%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 342 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	342 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	6 860 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	336 040 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	17,5%
THVR x CR		58 807 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	6 327 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	35 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	65 169 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		65 200 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,70

62 200 x 0,70 = 43 540

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **44 000,- Kč**

Slovy: *Čtyřicetčtyřitisícekorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5459/014/2018 znaleckého deníku.

Dne 6. února 2018

Kapíčka Zdeněk