

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Fabia combi 1.4 TDI Classic, RZ 7A7 7181 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 6. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UB 913846 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Fabia
Druh vozidla:	osobní automobil – osobní kombi
Technický průkaz série, číslo:	UB 913846
Datum platnosti technické prohlídky:	23.7.2017
Výrobní číslo vozidla:	TMBJJ46Y984017325
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBJJ46Y984017325
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, kombi
Barva:	modrá základní
Výrobní číslo motoru (typ):	BNM
Obsah, druh, výkon motoru:	1 422 cm ³ , 4dobý vznětový, 51 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	165/70 R14 81T
Registrační značka (SPZ) vozidla:	7A7 7181
Datum prvního uvedení do provozu:	16.7.2007
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	1
Stav počítáče ujetých km:	175 811
Ujeté km podle sdělení držitele:	175 811

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 6.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 - Vysočany

Zkušební jízda dne: 6.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Hlučnější chod studeného i teplého motoru, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Mírný únik oleje, zvětšené vůle v mechanismu řazení, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, snížená účinnost ruční brzdy, chybí kryty kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Snížené účinnost tlumičů pérování, pera unavená, chybí kryty kol, svítí kontrolka funkce posilovače řízení – servo nejde, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (L přední dveře a blatník, L zadní dveře a blatník). Koroze exponovaných částí, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Aku bez kapacity. Demontovaný mechanismus stahování skla L předních dveří. Protržený pryžový kryt spínače otvírání víka kufru. Kryt rezervního kola je zlomený. Interiér je zašlý a silně zašpiněný, sedadla prosezená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	1372	+	0	=	1372
PP	1372	+	0	=	1372
LZ	1372	+	0	=	1372
PZ	1372	+	0	=	1372
Rez	1372	+	0	=	1372
CNPP				=	6 860 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1372	+	0	40	549
PP	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1372	+	0	40	549
LZ	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1372	+	0	30	412
PZ	Barum Brilantis 165/70 R14 81T	1372	+	0	30	412
Rez	Matador MP54 165/70 R14 81T	1535	+	0	60	921
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			2 842 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM	
radiopřehrávač zn. Pioneer	2500	10+7	dobrý	10%	250	
zámek řadičí páky zn. Construct	5500	10+7	dobrý	10%	550	
HF sada zn. Nokia	750	10+7	dobrý	10%	75	
podlážky	350	10+7	dobrý	10%	35	
Součet					CČVM	
					=	910 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 10 roků + 7 měsíců	ZAD	=	78,0%
Počet ujetých km	PKm = 175 811 km	ZAP	=	90,0%
Aritmetický průměr		ZA	=	84,0%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	84,0	-10	14,4	25	3,6
Převodovka, rozvod.	100	84,0	-5	15,2	10	1,5
Přední nápr., mech. řiz.	100	84,0	-5	15,2	11	1,7
Zadní náprava	100	84,0	-5	15,2	4	0,6
Skříň karosérie	100	84,0	-20	12,8	23	2,9
Výbava karosérie	100	84,0	-20	12,8	27	3,5
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	13,8%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 365 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	365 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	6 860 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	359 040 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	13,8%
THVR x CR		49 548 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	2 842 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	910 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	53 300 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		53 300 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,75

$53\,300 \times 0,75 = 39\,975$

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **40 000,- Kč**

Slovy: *Čtyřicettisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5484/039/2018 znaleckého deníku.

Dne 11. února 2018

Kapíčka Zdeněk