

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Fabia combi 1.6 TDI Ambition, RZ 2AR 1935 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 6. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UE 631036 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Fabia
Druh vozidla:	osobní automobil – osobní kombi
Technický průkaz série, číslo:	UE 631036
Datum platnosti technické prohlídky:	6.1.2018
Výrobní číslo vozidla:	TMBJS25J4C3106286
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBJS25J4C3106286
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, kombi
Barva:	bílá
Výrobní číslo motoru (typ):	CAYA
Obsah, druh, výkon motoru:	1 598 cm ³ , 4dobý vznětový, 55 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	195/55 R15 85H
Registrační značka (SPZ) vozidla:	2AR 1935
Datum prvního uvedení do provozu:	10.1.2012
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	78 799
Ujeté km podle sdělení držitele:	78 799

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažují, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 6.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 6.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Mírný únik oleje, koroze výfuku, zašpiněný motorový prostor, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Mírný únik oleje, jinak stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Snížená účinnost ruční brzdy, mech poškození krytů kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Mechanické poškození krytů kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s drobnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (L přední blatník, L přední dveře, P zadní dveře). Polepené přední dveře a 5. dveře, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Mechanické poškození plastových a lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Mechanické poškození polepu rámu skla L předních dveří. Aku bez kapacity. Interiér je zašlý a zašpiněný, sedadla prosezená, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	3119	+	0	=	3119
PP	3119	+	0	=	3119
LZ	3119	+	0	=	3119
PZ	3119	+	0	=	3119
Rez	3119	+	0	=	3119
CNPP				=	15 595 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Barum Bravuris 3 195/55 R15 85H	2222	+	0	60	1333
PP	Barum Bravuris 3 195/55 R15 85H	2222	+	0	60	1333
LZ	Barum Bravuris 3 195/55 R15 85H	2222	+	0	60	1333
PZ	Barum Bravuris 3 195/55 R15 85H	2222	+	0	60	1333
Rez	Bridgestone Turanza 195/55 R15 8	4674	+	0	70	3272
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			8 605 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM	
zámek ř. páky zn. Defendlock	5500	6+1	dobrý	30%	1650	
podlážky	350	6+1	dobrý	30%	105	
Součet					CČVM	
					=	1 755 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 6 roků + 1 měsíc	ZAD	=	60,0%
Počet ujetých km	PKm = 78 799 km	ZAP	=	49,4%
Aritmetický průměr		ZA	=	54,7%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	54,7	-5	43,0	25	10,8
Převodovka, rozvod.	100	54,7	-5	43,0	10	4,3
Přední nápr., mech. říz.	100	54,7	-5	43,0	11	4,7
Zadní náprava	100	54,7	-5	43,0	4	1,7
Skříň karosérie	100	54,7	-15	38,5	23	8,9
Výbava karosérie	100	54,7	-15	38,5	27	10,4
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	40,8%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 347 000,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	347 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	15 595 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	331 405 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	40,8%
THVR x CR		135 213 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	8 605 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	1 755 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	145 573 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		145 600 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,80

$$145\,600 \times 0,80 = 116\,480$$

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **117 000,- Kč**

Slovy: *Jednostosedmnácttisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5466/021/2018 znaleckého deníku.

Dne 8. února 2018

Kapíčka Zdeněk