

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3 - Žižkov

Adresát: Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka
ČKD PRAHA DIZ a.s.
Kolbenova 942/38a
Praha 9 - Vysočany

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Škoda Rapid 1.6 TDI Ambition, RZ 4AK 3830 pro účely insolvenčního řízení a dobrovolnou dražbu.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 7. únoru 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UG 109729 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Škoda Rapid
Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Technický průkaz série, číslo:	UG109729
Datum platnosti technické prohlídky:	2.12.2018
Výrobní číslo vozidla:	TMBAJ6NH8F4016404
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	TMBAJ6NH8F4016404
Druh karosérie:	samonosná, 5dveřová, sedan
Barva:	bílá
Výrobní číslo motoru (typ):	CAYB
Obsah, druh, výkon motoru:	1 598 cm ³ , 4dobý vznětový, 66 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	185/60 R15 84H
Registrační značka (SPZ) vozidla:	4AK 3830
Datum prvního uvedení do provozu:	2.12.2014
Držitel vozidla:	ČKD Praha DIZ, a.s. Kolbenova 942/38A Praha 9 - Vysočany
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	66 727
Ujeté km podle sdělení držitele:	66 727

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný servis bez výměny nebo CO skupin. Vozidlo je dlouhodobě odstaveno a je patrné, že byla údržba v poslední době provozu zanedbávána.

1.3. Vybava vozidla

Vybava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 7.2.2018

za účasti: -

Místo prohlídky: Praha 9 – Vysočany

Zkušební jízda dne: 7.2.2018

Vozidlo řídil: znalec

Byla pořízena fotodokumentace – není součástí znaleckého posudku.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Mírný únik oleje, koroze výfuku, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří a počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava

Ruční brzda bez funkce, menší mech poškození disků kol, chybí střed disku P zadního kola, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení

Mechanické poškození disků kol, chybí střed disku L předního kola, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je matný (zašlý) s četnými lakovými oděrkami a mechanickým poškozením na povrchu (L zadní blatník), jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Výbava karosérie

Prasklé čelní sklo. Drobné mechanické poškození lakovaných plastových dílů (přední i zadní nárazník, kryty vnějších zpětných zrcátek, kliky dveří). Aku bez kapacity. Interiér je zašpiněný, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	3981	+	0	=	3981
PP	3981	+	0	=	3981
LZ	3981	+	0	=	3981
PZ	3981	+	0	=	3981
Rez	3981	+	0	=	3981
CNPP				=	19 905 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Nexen HD 185/60 R15 84H	2091	+	0	50	1046
PP	Nexen HD 185/60 R15 84H	2091	+	0	50	1046
LZ	Nexen HD 185/60 R15 84H	2091	+	0	50	1046
PZ	Nexen HD 185/60 R15 84H	2091	+	0	50	1046
Rez	Dunlop Sport 185/60 R15 84H	2592	+	0	90	2333
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			6 515 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
podlážky	350	3+3	dobry	60%	210
Součet		CČVM	=		210 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 3 roky + 3 měsíce	ZAD	=	45,0%
Počet ujetých km	PKm = 66 727 km	ZAP	=	43,4%
Aritmetický průměr		ZA	=	44,2%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	44,2	-5	53,0	25	13,3
Převodovka, rozvod.	100	44,2	-5	53,0	10	5,3
Přední nápr., mech. řiz.	100	44,2	-5	53,0	11	5,8
Zadní náprava	100	44,2	-10	50,2	4	2,0
Skříň karosérie	100	44,2	-15	47,4	23	10,9
Výbava karosérie	100	44,2	-15	47,4	27	12,8
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	50,1%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 373 900,--

Výchozí cena je stanovena dle ceníku osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	379 900 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	19 905 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	359 995 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	50,1%
THVR x CR		180 357 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	6 515 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	210 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	187 082 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		187 100 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,90

187 100 x 0,90 = 168 390

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **168 000,- Kč**

Slovy: *Jednostošedesátosmtisíckorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5456/011/2018 znaleckého deníku.

Dne 18. února 2018

Kapička Zdeněk