

Znalec: Kapička Zdeněk
Křišťanova 1544/4
Praha 3

Adresát: Česká insolvenční v.o.s.
Fráni Šrámka 1139/2
Hradec Králové

ZNALECKÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

Počet listů: 8
Počet stran přílohy: 0
Počet předaných vyhotovení: 1
Počet fotografií: 0

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Česká insolvenční v.o.s.
Fráni Šrámka 1139/2
Hradec Králové
insolvenční správcem dlužníka:
IMOS group s.r.o.,
Na Kampě 515/8
Praha 1

0.2. Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení časové a obvyklé ceny vozidla zn. Volkswagen Passat 2.0 TDI BMT Highline 4Motion DSG, RZ 5Z7 5988 pro převod vlastnictví - prodej.

0.3. Datum, ke kterému má být cena vozidla stanovena

Cena je stanovena k 14. květnu 2018.

0.4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Znalecký standard č. I, ceníky ČP a.s., IBS expert a Eurotax, archiv znalce, TP č. UG 777621 (kopie).

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	Volkswagen Passat
Druh vozidla:	osobní automobil – sedan
Technický průkaz série, číslo:	UG 777321
Datum platnosti technické prohlídky:	16.12.2019
Výrobní číslo vozidla:	WVWZZZ3CZGE119044
VIN nebo v. č. karosérie (rámu):	WVWZZZ3CZGE119044
Druh karosérie:	samonosná, 4dveřová, sedan
Barva:	černá
Výrobní číslo motoru (typ):	CUA
Obsah, druh, výkon motoru:	1 968 cm ³ , 4dobý vznětový, 176 kW
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	215/55 R17 94W
Registrační značka (SPZ) vozidla:	5Z7 5988
Datum prvního uvedení do provozu:	16.12.2015
Držitel vozidla:	ČSOB Leasing a.s. Na Pankráci 310/60 Praha 4 - Nusle
Počet předchozích držitelů:	0
Stav počítáče ujetých km:	60 808
Ujeté km podle sdělení držitele:	60 808

Údaje na vozidle s údaji uvedenými v předložené dokumentaci souhlasily. Provozovatelem vozidla je IMOS group s.r.o., Na Kampě 515/8, Praha 1.

1.2. Údaje o opravách a poškozeních

Uvažuji, že byla údržba vozidla omezena na běžný záruční a pozáruční servis bez výměny nebo CO skupin. Poslední servis byl proveden 16.11.2016 (29 tis. km)

1.3. Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

1.4. Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 14.5.2018

za účasti: zástupce zadavatele

Místo prohlídky: Praha 5 – Autocentrum Stehlík s.r.o.

Zkušební jízda dne: 14.5.2018

Vozidlo řídil: znalec

1.5. Technický stav jednotlivých skupin při prohlídce

1.5.1. Motor, spojka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.2. Převodovka, rozvodovka

Stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.3. Zadní náprava, rozvodovka, hnací hřídel

Drobné mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.4. Přední náprava, mech. řízení, rozvodovka, hnací hřídel

Drobné mechanické poškození disků kol, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.5. Skříň karosérie

Lak je s drobným mechanickým poškozením na povrchu, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.5.6. Vybava karosérie

Menší mechanické poškození předního i zadního nárazníku. Chybí kryt ostřikovače L předního světlometu, jinak stav skupiny odpovídá stáří, počtu ujetých km a způsobu užívání.

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena pneumatik

LP	3907	+	0	=	3907
PP	3907	+	0	=	3907
LZ	3907	+	0	=	3907
PZ	3907	+	0	=	3907
Rez	3907	+	0	=	3907
CNPP				=	19 535 Kč

Pneumatiky na vozidle

	Výrobce a typ pneumatik	Cena nové			TH %	Cena čas
LP	Continental TS850 215/55 R17	4584	+	0	20	917
PP	Continental TS850 215/55 R17	4584	+	0	20	917
LZ	Continental TS850 215/55 R17	4584	+	0	40	1834
PZ	Continental TS850 215/55 R17	4584	+	0	40	1834
Rez	Continental Contact5 215/55 R17	3907	+	0	30	1172
Celkem časová pneu navozidle		CČPV	=			6 673 Kč

Výchozí ceny dle ceníků prodejen pneumatik na trhu.

1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	vých. cena	stáří	stav	TH	CČVM
podlážky	650	2+5	dobrý	70%	455
Součet		CČVM	=		455 Kč

Výchozí ceny dle ceníku prodejen příslušenství.

2. POSUDEK

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

Doba provozu	DP = 2 roky + 5 měsíců	ZAD	=	40,0%
Počet ujetých km	PKm = 60 808 km	ZAP	=	40,4%
Aritmetický průměr		ZA	=	40,2%

Pramen event. zdůvodnění: stav tachometru a TP.

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	THSN	ZA	Tstav	THS	PDS	PTHS
Motor, spojka	100	40,2	-5	56,8	24	13,6
Převodovka, rozvod.	100	40,2	-5	56,8	7	4,0
Přední nápr., mech. říz.	100	40,2	-5	56,8	13	7,4
Zadní náprava, rozvod.	100	40,2	-5	56,8	8	4,5
Skříň karosérie	100	40,2	-5	56,8	22	12,5
Výbava karosérie	100	40,2	-5	56,8	26	14,8
Redukovaná technická hodnota vozidla				THVR	=	56,8%

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN = Kč 917 752,--

Výchozí cena je stanovena dle evidence zadavatele v porovnání s ceníkem osobních automobilů Eurotax. V ceně je zahrnuta výbava pořízená společně s vozidlem.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	917 752 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	19 535 Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	898 217 Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	56,8%
THVR x CR		510 187 Kč
Časová cena pneu na vozidle	ČCPV	6 673 Kč
Časová cena mimořádné výbavy	ČCMV	455 Kč
Časová cena vozidla	ČCV	517 315 Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		517 300 Kč

2.5. Stanovení obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 1,00

517 300 x 1,00 = 517 300

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = ČCV x KP = **517 000,- Kč**

Slovy: *Pětsetšedesátisícikorunčeských.*

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území Prahy a okolí v uvedené době.

Poznámka: Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 9.5.1995 č.j. 607/91 pro základní obor: ekonomika. Odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací motorových vozidel.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 5555/110/2018 znaleckého deníku.

Dne 21. května 2018

Kapička Zdeněk