

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 1912/007/20

*Posudek vyžádal* **Jmt insol v.o.s. zast. Mgr. Bc. Igorem Tomáškem**  
**Vinohradská 89/90**  
**130 00 Praha 3**

*Žádost - usnesení čj.*

*Ze dne* . .

*Účel posudku* **ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba**

*Reg. značka vozidla* **3 AE 1439**

*Termín vypracování posudku* **7. 4.2020**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **7. 3.2020**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda**  
**Kryšpínova 576/22**  
**109 00 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky* **11**

*Počet listů příloh* **7**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.  
Faktura valníkové a spací nástavby

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| <i>Technický průkaz č.</i> | <b>UF 116158</b>        |
| <i>vydán kým</i>           | <b>Iveco Czech Rep.</b> |
| <i>dne</i>                 | <b>22.11.2012</b>       |
| <i>Osvědčení o reg. č.</i> |                         |
| <i>vydáno kým</i>          |                         |
| <i>dne</i>                 | . .                     |
| <i>STK platné do</i>       | . .                     |

*podle TP*

*zjištěno na vozidle*

|                             |                          |             |
|-----------------------------|--------------------------|-------------|
| <i>Značka a typ vozidla</i> | <b>Iveco Daily 35C15</b> | <b>dtto</b> |
| <i>Provedení karoserie</i>  | <b>valník</b>            | <b>dtto</b> |



|  |                           |
|--|---------------------------|
| <i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i> | <b>odpovídající</b>       |
| <i>- při brzdění provozní brzdou</i>   | <b>bez zjevných závad</b> |

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <i>Start motoru</i>                     | <b>dobrý</b>               |
| <i>Výkon</i>                            | <b>odpovídající</b>        |
| <i>Volnoběh</i>                         | <b>pravidelný</b>          |
| <i>Běh v otáčkách</i>                   | <b>dtto</b>                |
| <i>Hlučnost</i>                         | <b>odpovídající</b>        |
| <i>Kouřivost</i>                        | <b>odpovídající</b>        |
| <i>Akcelerace vozidla</i>               | <b>odpovídající</b>        |
| <i>El. přísluš. motoru a zapalování</i> | <b>funkční</b>             |
| <i>Chladicí systém a chladič</i>        | <b>únik nezjištěn</b>      |
| <i>Palivový systém</i>                  | <b>dtto</b>                |
| <i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i> | <b>odpovídající</b>        |
| <i>Těsnost spojů, únik oleje</i>        | <b>únik nezjištěn</b>      |
| <i>Jiné poškození</i>                   |                            |
| <i>Poznámka</i>                         | <b>nutná realizace STK</b> |

### b) Spojka

|                        |   |
|------------------------|---|
| <i>Vůle pedálu</i>     | <b>odpovídající</b>   |
| <i>Rozjezd vozidla</i> | <b>plynulý</b>  |
| <i>Jiné poškození</i>  | <b>svítí info kontrolka závady motoru /check engine/, nutné zjištění diagnostikou a opravu dle zjištění</b> |
| <i>Poznámka</i>        |   |

#### **Hodnocení technického stavu motoru a spojky**

|   |           |
|---|-----------|
| <i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i> | <b>ne</b> |
| <i>Lepší 0 % Horší 10 %</i>                   |           |

### c) Převodovka

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| <i>Hlučnost</i>             | <b>odpovídající</b>   |
| <i>Těsnost - únik oleje</i> | <b>únik nezjištěn</b> |
| <i>Řazení</i>               | <b>odpovídající</b>   |
| <i>Volnoběh</i>             |                       |
| <i>Jiné poškození</i>       |                       |
| <i>Poznámka</i>             |                       |

#### **Hodnocení technického stavu převodovky**

|   |            |
|---|------------|
| <i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i> | <b>ano</b> |
| <i>Lepší 0 % Horší 0 %</i>                    |            |

**d) Rozvodovka, přídavné převody**

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Hlučnost             | <b>odpovídající</b>   |
| Těsnost - únik oleje | <b>únik nezjištěn</b> |
| Jiné poškození       |                       |
| Poznámka             |                       |

**e) Kloubové hřídele**

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Hlučnost:       | <b>odpovídající</b> |
| Vůle v kloubech | <b>odpovídající</b> |
| Jiné poškození  |                     |
| Poznámka        |                     |

**Hodnocení technického stavu přídavných převodů**

|  |            |
|--|------------|
| Úměrný době provozu a počtu ujetých km | <b>ano</b> |
| Lepší <b>0 %</b> Horší <b>0 %</b>      |            |

**f) Přední náprava**

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Ložiska kol             | <b>odp.stáří,uj.km</b>     |
| Rejdové čepy            | <b>odpovídající</b>        |
| Uložení závěsných ramen | <b>odpovídající</b>        |
| Pera, tlumiče           | <b>odpovídající</b>        |
| Vozová kola             | <b>korozе plech.disků</b>  |
| Jiné poškození          |                            |
| Poznámka                | <b>nutná realizace STK</b> |

**g) Mechanismus řízení**

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Klouby, rejd, řízení   | <b>odpovídající</b> |
| Převodovka řízení      | <b>funkční</b>      |
| Vůle řízení na volantu | <b>odpovídající</b> |
| Posilovač řízení       | <b>funkční</b>      |
| Jiné poškození         |                     |
| Poznámka               |                     |

**Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení**

|  |           |
|--|-----------|
| Úměrný době provozu a počtu ujetých km | <b>ne</b> |
| Lepší <b>0 %</b> Horší <b>10 %</b>     |           |

**h) Zadní náprava**

|   |                            |
|---|----------------------------|
| Ložiska kol                                   | <b>odp.stáří,uj.km</b>     |
| Uložení mostu, nápravnice,<br>závěsných ramen | <b>odpovídající</b>        |
| Pera, tlumiče                                 | <b>odpovídající</b>        |
| Vozová kola                                   | <b>korozе plech.disků</b>  |
| Jiné poškození                                |                            |
| Poznámka                                      | <b>nutná realizace STK</b> |

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

**i) Brzdový systém**

|                      |   |
|----------------------|---|
| Provozní brzda       | <b>nutná kontrola, oprava</b>   |
| Nouzová brzda        |   |
| Vůle pedálu brzdy    | <b>nutná kontrola, oprava</b>   |
| Vůle parkovací brzdy | <b>odpovídající</b>   |
| Ovládací ústrojí     | <b>funkční</b>  |
| Posilovač brzd       | <b>funkční</b>  |
| Jiné poškození       | <b>svítí kontrola brzd i při odbržděné parkovací brzdě, nutná kontrola úniku kapaliny a oprava dle zjištění</b> |

Poznámka

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

**j) Rám**

Poškození, závady

Poznámka

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km  
 Lepší **%** Horší **%**

**k) Skříň karoserie (budky)**Lak: **odpovídající, drobné mech.pošk.**Celkový stav **odp.stáří+mechanické poškození****Stav dílů****Blatníky**LP **mírná deformace** PP **odp.stáří, počtu uj.km**

LZ PZ

**Podběhy kol**LP **odp.stáří** PP **odp.stáří**

LZ PZ

**Dveře**LP **deformace** PP **odp.stáří**

LZ PZ

**Bok karoserie**

L P

**Dveřní prahy**L **odpovídající** P **odpovídající**Přední stěna **odp.stáří**

Zadní stěna

Střecha **odp.stáří**Sloupky střechy **dtto**

Víko zav. prostoru

Víko mot. prostoru **koroze na hraně**Podlaha shora **odpovídající**

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Podlaha zespodu              | <b>odpovídající</b> |
| Podlaha prost. pro zavazadla |                     |
| Plošina valníkové karoserie  | <b>odpovídající</b> |
| Jiné poškození               |                     |
| Poznámka                     |                     |

**Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

|   |           |
|---|-----------|
| Úměrný době provozu a počtu ujetých km          | <b>ne</b> |
| Lepší            0 %      Horší            10 % |           |

**l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Čelní sklo                  | <b>bez zjevných poškození</b>   |
| Přístr. deska vč. přístrojů | <b>funkční</b>  |
| Clony proti slunci          | <b>dtto</b>   |
| Stěrače                     | <b>funkční</b>  |
| Ostřikovače                 | <b>dtto</b>   |
| Zpět. zrcátka vnější        | <b>funkční</b>  |
| Zpět. zrcátka vnitřní       |   |
| Akumulátor                  | <b>funkční</b>  |
| zkoušen                     | <b>při prohlídce</b>  |
| Světlomety hlavní           | <b>funkční</b>  |
| Světlomety pomocné          |   |
| Zadní skup. svítily         | <b>fukční</b>   |
| Osvětlení SPZ               | <b>dtto</b>   |
| Svítily ukaz. směru         | <b>funkční</b>  |
| Osv. do mlhy                |   |
| Nárazníky přední            | <b>odřené v pravé části/černý plast/</b>  |
| Nárazníky zadní             | <b>odpovídající</b>   |
| Okrasné prvky               | <b>odpovídající</b>   |
| Topení, ventilátor          | <b>funkční</b>  |
| Rezervní vozid.kolo         | <b>funkční</b>  |
| Čalounění karoserie         |   |
| boky                        | <b>odpovídající</b>   |
| výplň dveří                 | <b>dtto</b>   |
| strop                       | <b>dtto</b>   |
| sedadla                     | <b>dtto</b>   |
| Jiné poškození              | <b>odřené lem PP blatníku, chybí lišta LP dveří/ pod plnicím hrdlem paliva/, svítí kontrolka závady elektrinstalace, nutné zjištění závady a oprava dle zjištění vyjmutý radiopřijímač, chybějící kryt, bez centrálního zamykání, nutná celková kontrola event. oprava před realizací STK</b> |
| Poznámka                    |   |

**Hodnocení technického stavu příslušenství**

|   |           |
|---|-----------|
| Úměrný době provozu a počtu ujetých km          | <b>ne</b> |
| Lepší            0 %      Horší            10 % |           |

### 1.6 Pneumatiky

| Typ a rozměr prvomontáže          | Cena Kč | Typ a rozměr na vozidle            | Cena Kč THP % | Poz. |
|-----------------------------------|---------|------------------------------------|---------------|------|
| 195/75 R 16 107/105 R             | 1 800   | Imperiál transport 195/75 R 16 C   | 1 800         | 30   |
| 195/75 R 16 107/105 R             | 1 800   | Imperiál transport 195/75 R 16 C   | 1 800         | 30   |
| 195/75 R 16 107/105 R             | 1 800   | Collins winter extreme 195/75 R 16 | 1 800         | 20   |
| 195/75 R 16 107/105 R             | 1 800   | Collins winter extreme 195/75 R 16 | 1 800         | 20   |
| 195/75 R 16 107/105 R             | 1 800   | Collins winter extreme 195/75 R 16 | 1 800         | 0    |
| 195/75 R 16 107/105 R             | 1 800   | Collins winter extreme 195/75 R 16 | 1 800         | 0    |
| <b>Rezerva</b>                    |         |                                    |               |      |
| 195/75 R 16 107/105 R             | 1 800   | 195/75 R 16 107/105 R              | 1 800         | 20   |
| Výchozí cena CNPP                 |         | <b>12 600 Kč</b>                   |               |      |
| Výchozí cena CNPV                 |         | <b>12 600 Kč</b>                   |               |      |
| Celková cena pneu na vozidle CČPV |         | <b>2 160 Kč</b>                    |               |      |

### 1.7 Mimořádná výbava

| Druh, typ               | ks | Vých.cena | roky | měs. | Zjišť. stav  | TH % | Čas.cena     |
|-------------------------|----|-----------|------|------|--------------|------|--------------|
| topení Eberspacher      | 1  | 36 000    | 8    | 0    | odpovídající | 10   | 3 600        |
| <b>Součet CČVM (Kč)</b> |    |           |      |      |              |      | <b>3 600</b> |

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

| 5                                  | 6          | 7 | 8 | 9     | 10   | ZAD   |
|------------------------------------|------------|---|---|-------|------|-------|
| Motor                              | 29.11.2012 | 8 | 0 | 80,00 | 0,00 | 80,00 |
| Převodovka (+ přídatná převodovka) | 29.11.2012 | 8 | 0 | 80,00 | 0,00 | 80,00 |
| Přední náprava + řízení            | 29.11.2012 | 8 | 0 | 80,00 | 0,00 | 80,00 |
| Zadní náprava                      | 29.11.2012 | 8 | 0 | 80,00 | 0,00 | 80,00 |
| Rám s příslušenstvím               | 29.11.2012 | 8 | 0 | 80,00 | 0,00 | 80,00 |
| Kabina (skříň)                     | 29.11.2012 | 8 | 0 | 80,00 | 0,00 | 80,00 |
| Nástavba                           | 29.11.2012 | 8 | 0 | 80,00 | 0,00 | 80,00 |

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

| 11                                 | PKM     | 12 | 13   | 14      | 15   | ZAP    |
|------------------------------------|---------|----|------|---------|------|--------|
| Motor                              | 566 661 | 0  | 0,00 | 566 661 | 0,50 | 100,00 |
| Převodovka (+ přídatná převodovka) | 566 661 | 0  | 0,00 | 566 661 | 0,50 | 100,00 |
| Přední náprava + řízení            | 566 661 | 0  | 0,00 | 566 661 | 0,50 | 100,00 |
| Zadní náprava                      | 566 661 | 0  | 0,00 | 566 661 | 0,50 | 100,00 |
| Rám s příslušenstvím               | 566 661 | 0  | 0,00 | 566 661 | 0,50 | 100,00 |
| Kabina (skříň)                     | 566 661 | 0  | 0,00 | 566 661 | 0,50 | 100,00 |
| Nástavba                           | 566 661 | 0  | 0,00 | 566 661 | 0,50 | 100,00 |

## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

|             |  |
|-------------|--|
| <b>THSN</b> | - výchozí technická hodnota skupiny                  |
| <b>ZA</b>   | - základní amortizace                                |
| <b>c</b>    | - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce |
| <b>THS</b>  | - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění   |
| <b>PDS</b>  | - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  |
| <b>PTHS</b> | - poměrná technická hodnota skupiny                  |

| skupina vozidla                    | THSN<br>% | ZA<br>% | c<br>% | THS<br>% | PDS<br>%      | PTHS<br>% |
|------------------------------------|-----------|---------|--------|----------|---------------|-----------|
| Motor                              | 100,00    | 90,00   | 10-    | 9,00     | 35            | 3,15      |
| Převodovka (+ přídatná převodovka) | 100,00    | 90,00   | 0      | 10,00    | 7             | 0,70      |
| Přední náprava + řízení            | 100,00    | 90,00   | 10-    | 9,00     | 15            | 1,35      |
| Zadní náprava                      | 100,00    | 90,00   | 10-    | 9,00     | 13            | 1,17      |
| Rám s příslušenstvím               | 100,00    | 90,00   | 0      | 10,00    | 8             | 0,80      |
| Kabina (skříň)                     | 100,00    | 90,00   | 10-    | 9,00     | 18            | 1,62      |
| Nástavba                           | 100,00    | 90,00   | 0      | 10,00    | 4             | 0,40      |
| <b>Součet THVR =</b>               |           |         |        |          | <b>9,19 %</b> |           |

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 9,19 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Výše výchozí ceny vozidla CN | <b>990 250 Kč</b>  |
| Zjištěno u pojišťovny        |  |
| Platná prodejní cena         |  |
| Stanovená znalcem            | <b>cena za podvozek dle ceníku eurotax, celk. nástavba dle SAP</b> |
| Zdůvodnění ceny              | <b>součet za voz. 804 250,-Kč a nástavby 186 000,-Kč</b>           |

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

**CČPV 2 160 Kč**

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

**CČVM 3 600 Kč**

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

|   |                   |
|---|-------------------|
| Výchozí cena CN                                   | <b>990 250 Kč</b> |
| Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)       | <b>12 600 Kč</b>  |
| Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP   | <b>977 650 Kč</b> |
| THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)  | <b>89 846 Kč</b>  |
| Časová cena pneu CČPV                             | <b>2 160 Kč</b>   |
| Časová cena mimořádné výbavy CČVM                 | <b>3 600 Kč</b>   |
| Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM | <b>95 606 Kč</b>  |

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti  $KP = 0,70$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, průzkum trhu ČR, přihlédnuto, že nelze při dražbě uplatnit záruku za event. vady a nutné realizaci STK.**

Obvyklá cena vozidla  $COB = CCV \cdot KP =$

**66 900 Kč**

slovy šedesátšesttisícdevětset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1912/007/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1912/007/20.

Praha dne 7. 3.2020

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10