

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 1932/027/20

*Posudek vyžádal*                                 **Juventus insolvenční v.o.s.**  
**Šantova 719/2**  
**779 00 Olomouc**

*Žádost - usnesení čj.*

*Ze dne*   . .

*Účel posudku*                                   **ocenění vozidla, insolvenční řízení, dražba**

*Reg. značka vozidla*                         **4 L7 8474**

*Termín vypracování posudku*     **28.11.2020**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*     **30.10.2020**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda**  
**Kryšpínova 576/22**  
**109 00 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky*                                 **11**

*Počet listů příloh*   **2**

*Počet předaných vyhotovení*   **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UH 948343**

vydán kým

dne **15.01.2019**

Osvědčení o reg. č.

vydáno kým

dne . .

STK platné do **01.07.2020**

*podle TP*

*zjištěno na vozidle*

Značka a typ vozidla **Ford Mondeo**

**dtto**

Provedení karoserie **kombi**

**dtto**

Druh vozidla **osobní**

**dtto**

Výrobce	<b>Ford- SRN</b>	dtto
Rok výroby	<b>2011</b>	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	<b>WF0GXXGBBGBJ67739</b>	dtto
Výr. číslo karoserie	<b>WF0GXXGBBGBJ67739</b>	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	<b>šedá metaliza</b>	dtto
Obsah / druh motoru	<b>1997 / vznětový</b>	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	<b>103 / UFBA</b>	dtto
Reg. značka / datum přidělení	<b>4 L7 8474 / 15.01.2019</b>	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	<b>8.11.2011</b>	

Držitel vozidla **Home Credit a.s./ Zamrzla Jiří**

Počet držitelů **1**  
 Stav počítadla ujetých km **301 037**  
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **301 037**  
 Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Druhopolis Technického průkazu za popsany, celkový počet majitelů vozidla nezjištěn. Dovoz Francie  
 Datum platnosti STK nevyznačen, zjištěno dle vylepení známky na SPZ .  
 Platnost ukončena v 7/2020.  
 Rozměr pneumatik na vozidle 235/50 R 17 neodpovídá variabilním povolením dle TP**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**  
 Neodpovídá  
 Neúplná  
 Mimořádná

### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **Ano**  
 za účasti  
 Zkušební jízdou **ano, krátká v objektu**  
 Datum a místo prohlídky **29.10.2020 autocentrum Stehlík Praha 5 Smíchov**  
 Datum a místo zkuš. jízdy **29.10.2020 dtto**  
 Vozidlo řídil **osobně**  
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **mokrý, dobré**  
 Teplota **8 °C**  
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **odpovídající**

- při brzdění provozní brzdou

bez zjevných závad

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

Start motoru	<b>dobrý</b>
Výkon	<b>odpovídající</b>
Volnoběh	<b>pravidelný</b>
Běh v otáčkách	<b>odpovídající</b>
Hlučnost	<b>odpovídající</b>
Kouřivost	<b>odpovídající</b>
Akcelerace vozidla	<b>odpovídající</b>
El. přísluš. motoru a zapalování	<b>funkční</b>
Chladicí systém a chladič	<b>únik nezjištěn</b>
Palivový systém	<b>dtto</b>
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	<b>odpovídající</b>
Těsnost spojů, únik oleje	<b>únik nezjištěn</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

### b) Spojka

Vůle pedálu	<b>automat</b>
Rozjezd vozidla	<b>bez zjevných závad</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutnost přípravy a realizace STK</b>

#### Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ne</b>
Lepší      0 %      Horší      10 %	

### c) Převodovka

Hlučnost	<b>odpovídající</b>
Těsnost - únik oleje	<b>únik nezjištěn</b>
Řazení	<b>automat</b>
Volnoběh	
Jiné poškození	
Poznámka	

#### Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší      0 %      Horší      0 %	

### d) Rozvodovka, přídavné převody

Hlučnost	<b>odpovídající</b>
Těsnost - únik oleje	<b>únik nezjištěn</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**e) Kloubové hřídele**

Hlučnost:	<b>odpovídající</b>
Vůle v kloubech	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přídatných převodů**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší 0 % Horší 0 %	

**f) Přední náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Rejdové čepy	<b>odpovídající</b>
Uložení závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná příprava a realizace STK</b>

**g) Mechanismus řízení**

Klouby, rejd, řízení	<b>odp. stáří, uj. km</b>
Převodovka řízení	<b>funkční</b>
Vůle řízení na volantu	<b>odpovídající</b>
Posilovač řízení	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná příprava a realizace STK</b>

**Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ne</b>
Lepší 0 % Horší 10 %	

**h) Zadní náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná příprava a realizace STK</b>

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ne</b>
Lepší 0 % Horší 10 %	

**i) Brzdový systém**

Provozní brzda	<b>funkční</b>
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	<b>odpovídající</b>
Vůle parkovací brzdy	<b>odpovídající</b>
Ovládací ústrojí	<b>funkční</b>
Posilovač brzd	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>nutná příprava a realizace STK</b>

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

**j) Rám**

Poškození, závady  
 Poznámka

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km  
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

**k) Skříň karoserie (budky)**

Lak: **odpovídající**  
 Celkový stav **odpovídající**

**Stav dílů****Blatníky**

LP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>	PP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>
LZ <b>koroze</b>	PZ <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>

**Podběhy kol**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ <b>odp.stáří</b>	PZ <b>odp.stáří</b>

**Dveře**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ <b>odp.stáří</b>	PZ <b>odp.stáří</b>

**Bok karoserie**

L <b>odp.stáří,uj.km</b>	P <b>odp.stáří,uj.km</b>
--------------------------	--------------------------

**Dveřní prahy**

L <b>odpovídající</b>	P <b>odpovídající</b>
-----------------------	-----------------------

Přední stěna	<b>odp.stáří</b>
Zadní stěna	<b>odp.stáří</b>
Střecha	<b>odp.stáří</b>
Sloupky střechy	<b>dtto</b>
Víko zav. prostoru	<b>odpovídající</b>
Víko mot. prostoru	<b>odpovídající</b>
Podlaha shora	<b>odpovídající</b>
Podlaha zespodu	<b>odpovídající</b>
Podlaha prost. pro zavazadla	<b>odpovídající</b>
Plošina valníkové karoserie	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	

Poznámka

**Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**

Lepší **0 %** Horší **0 %**

**l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo **odpovídá stáří**

Přístr. deska vč. přístrojů **funkční**

Clony proti slunci **dtto**

Stěrače **fnezjištěn funkčnost**

Ostříkovače **funkční**

Zpět. zrcátka vnější **funkční**

Zpět. zrcátka vnitřní **funkční**

Akumulátor **funkční**

zkoušen **při prohlídce**

Světlomety hlavní **funkční**

Světlomety pomocné **funkční**

Zadní skup. svítily **fukční**

Osvětlení SPZ **dtto**

Svítily ukaz. směru **funkční**

Osv. do mlhy **funční**

Nárazníky přední **odpovídající**

Nárazníky zadní **odpovídající**

Okrasné prvky **odpovídající**

Topení, ventilátor **fukční**

Rezervní vozid.kolo **funkční**

Čalounění karoserie

boky **odpovídající**

výplň dveří **dtto**

strop **dtto**

sedadla **dtto**

Jiné poškození **poškozená textilní výplň víka motoru**

Poznámka **rozsah a funkčnost panelu vč radiopřehrávače nezjištěna- neznámý kód. Nutná**

**kontrola el. výstroje, příprava a realizace STK**

**Hodnocení technického stavu příslušenství**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**

Lepší **0 %** Horší **15 %**

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
215/55 R 16 93 H	2 000	Bridgestone 235/50 R 16 96 V	3 400	0	LP
215/55 R 16 93 H	2 000	Bridgestone 235/50 R 16 96 V	3 400	0	PP
215/55 R 16 93 H	2 000	Bridgestone 235/50 R 16 96 V	3 400	0	LZ
215/55 R 16 93 H	2 000	Bridgestone 235/50 R 16 96 V	3 400	0	PZ
<b>Rezerva</b>					
215/55 R 16 93 H	2 000	215/55 R 16 93 H	2 000	50	
Výchozí cena CNPP		<b>10 000 Kč</b>			
Výchozí cena CNPV		<b>15 600 Kč</b>			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		<b>1 000 Kč</b>			

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
metalický lak	1	14 500	9	0	úměrný	15	2 175
závěs	1	15 900	9	1	dtto	15	2 385
tempomat	1	5 900	9	0	dtto	15	885
systém bezklíčový start	1	5 500	9	0	dtto	15	825
<b>Součet CČVM (Kč)</b>							<b>6 270</b>



## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	8.11.2011	9	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	8.11.2011	9	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	8.11.2011	9	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + mech. řízení	8.11.2011	9	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	8.11.2011	9	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	8.11.2011	9	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	301 037	20 000	1,00	281 037	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	301 037	20 000	1,00	281 037	0,50	100,00
Zadní náprava	301 037	20 000	1,00	281 037	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	301 037	20 000	1,00	281 037	0,50	100,00
Skříň karoserie	301 037	20 000	1,00	281 037	0,50	100,00
Výbava karoserie	301 037	20 000	1,00	281 037	0,50	100,00

## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	85,00	10-	13,50	20	2,70
Převodovka + rozvodovka	100,00	85,00	0	15,00	10	1,50
Zadní náprava	100,00	85,00	10-	13,50	4	0,54
Přední náprava + mech. řízení	100,00	85,00	10-	13,50	11	1,48
Skříň karoserie	100,00	85,00	0	15,00	25	3,75
Výbava karoserie	100,00	85,00	15-	12,75	30	3,82
<b>Součet THVR =</b>					<b>13,79 %</b>	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 13,79 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	<b>778 990 Kč</b>
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	<b>dle ceníku eurotax</b>
Zdůvodnění ceny	

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	<b>1 000 Kč</b>
------	-----------------

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	<b>6 270 Kč</b>
------	-----------------

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	<b>778 990 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>10 000 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>768 990 Kč</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>106 043 Kč</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>1 000 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>6 270 Kč</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>113 313 Kč</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti  $KP = 0,70$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzerce, průzkum trhu v ČR, přihlédnuto k nutné realizaci STK a k nemožnosti uplatnit reklamaci za event. vady při dražbě vozidla**

Obvyklá cena vozidla  $COB = CCV \cdot KP =$

**79 300 Kč**

slovy sedmdesátdevětisícitřista Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1932/027/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1932/027/20.

Praha dne 3.11.2020

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10